



Rif.: 60989579

**€ 64.000**

## Trilocale in vendita

Teramo, Ponte Vezzola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Ponte Vezzola, a circa due km dal centro città, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una piccola palazzina. L'immobile dispone di ingresso indipendente e giardino condominiale, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Salendo una scala interna si arriva al piano dell'abitazione, entrando troviamo una sala da pranzo con retrocucina, due spaziose camere matrimoniali, una sala ampia e versatile che, secondo le proprie esigenze, può essere facilmente trasformata in un'ulteriore camera da letto. Il bagno, finestrato e dotato di box doccia, offre comodità e praticità. Tutte le stanze offrono un accesso diretto ad un balcone perimetrale con affaccio sulla corte esterna. Con riscaldamento autonomo e infissi in alluminio con persiane, questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ma ben collegata con il centro città. Completa la proprietà un fondaco. Contattaci al numero 0861 19 81 148 per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

