



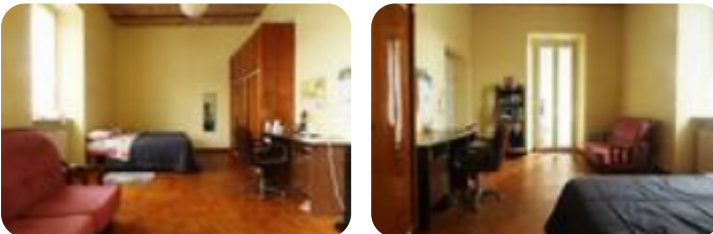
Rif.: 60895062

**€ 143.000**

**5 locali in vendita**

**Teramo, Via Aeroporto - Teramo Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 164 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale rinnovabile:** 15575.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella zona della Stazione, esattamente in Via Aeroporto, proponiamo in vendita un appartamento di comoda metratura sito al primo piano, secondo fuori terra, di un piccolo stabile. La soluzione è composta da: ingresso con termoarredo, cucina abitabile con tinello, soggiorno (attualmente adibito a camera) con terrazzo, disimpegno, 4 camere da letto e due bagni con finestra. Internamente è in buono stato e presenta: porta blindata, videocitofono, porte in legno bianco, infissi in pvc doppio vetro con persiane, pavimentazione in cotto e soffitto a mattoni a vista in alcune stanze. L'immobile oltre che per gli spazi si caratterizza per l'ottima esposizione e si presta bene anche a un uso investimento. Attualmente locato con un contratto con scadenza a luglio. Annesso all'appartamento c'è un fondaco sito al piano sottostrada. Possibilità di acquistare un box auto al piano terra. Zona ben servita.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

