



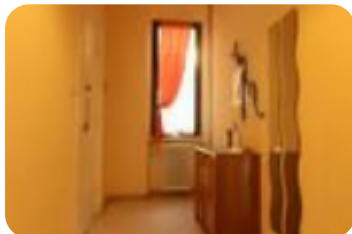
Rif.: 60891538

€ 175.000

Trilocale in vendita

Teramo, Via Scarselli - Teramo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 5106.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1065.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Teramo. Nella centralissima Via Scarselli, a due passi da Corso San Giorgio e Piazza Garibaldi, proponiamo in vendita trilocale di 90mq. L'immobile è ubicato al terzo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore ed è composto da un ingresso attraverso il quale si accede a un ampio soggiorno con balcone. Proseguendo lungo il comodo corridoio, troviamo la cucina abitabile, il bagno con finestra, una camera matrimoniale e una cameretta, anch'essa con balcone. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato e una piccola area verde condominiale recintata. L'intera palazzina sarà presto oggetto di lavori di ristrutturazione già deliberati e saldati, che riguarderanno: facciata, balconi, ascensore e abbattimento di barriere architettoniche. Punto di forza è la sua posizione ottimale che lo rende ideale per chi aspira a vivere in centro città. Attualmente locato a € 400 al mese.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

