



Rif.: 60677851

€ 590.000

Villa singola in vendita

Teramo, Via Francesco Marcacci - Colle Parco Università

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	6
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 8024.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4626.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vendesi villa di 300 mq distribuita su tre livelli fuori terra in posizione molto tranquilla e residenziale, vicina al centro storico di Teramo, a soli 5 minuti a piedi da Corso San Giorgio. La costruzione, ultimata nel 2008, è stata tenuta in maniera maniacale e presenta: finiture di pregio con serramenti e persiane nuove, tetto ventilato, caldaia nuova a condensazione con predisposizione già esistente al fotovoltaico, split in tutta la casa con aria calda/fredda, bagni in mosaico e gres porcellanato, di cui uno con vasca idromassaggio, e taverna con camino rifinita in cotto. Tre camere da letto, di cui una con bagno interno, arredano la zona notte posta al piano intermedio e secondo, e una suite privata dotata di camera da letto con disimpegno all'ingresso che conduce a un ampio spogliatoio e bagno con terrazzo. La zona notte presenta pavimentazione con parquet in rovere scuro e gres

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

