



Rif.: 61245233

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Atri, Via Italo Di Febo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento con 3 camere, 2 bagni, terrazzo di 30mq e cantina. Contattaci per maggiori informazioni! Nel suggestivo borgo di Atri proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di una palazzina servita da ascensore, inserita in un contesto residenziale tranquillo e riservato. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, impreziosito dall'accesso diretto a uno splendido terrazzo di circa 30 mq, uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta, condividere momenti con la famiglia o organizzare piacevoli cene con gli amici. La cucina è abitabile e ben separata dalla zona giorno, offrendo praticità e funzionalità nella vita di tutti i giorni. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre spaziose camere da letto e due bagni finestrati. Da uno dei bagni si accede a una pratica veranda, attualmente adibita a lavanderia, un ambiente aggiuntivo che rende la gestione della casa ancora più agevole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

