



Rif.: 61222253

€ 59.000**Quadrilocale in vendita****Atri, Piazza San Rocco - Casoli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 263.80 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 26.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

QUADRILocale CON CANTINA E PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI A CASOLI DI ATRI Contattaci per maggiori informazioni! Casoli di Atri: in zona tranquilla e suggestiva, tra i caratteristici murali che valorizzano il borgo, proponiamo in vendita quadrilocale posto al piano terra con cantina di pertinenza. La struttura si sviluppa su un unico livello all'interno di una palazzina di sole 2 unità abitative, garanzia di tranquillità e privacy. La proprietà è composta da un grazioso soggiorno e da cucina abitabile e separata, dove la cucina affaccia su un balcone con vista panoramica sul paesaggio circostante, ideale per momenti di relax. Il disimpegno ci conduce alla zona notte composta da due camere da letto, entrambe finestrata e da bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina e l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore punto di forza della soluzione. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione funzionale, immersa in contesto tranquillo e culturale, perfetta anche come investimento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

