



Rif.: 61186196

↓ € 145.000

€ 159.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Pineto, Via Cristoforo Colombo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 340
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

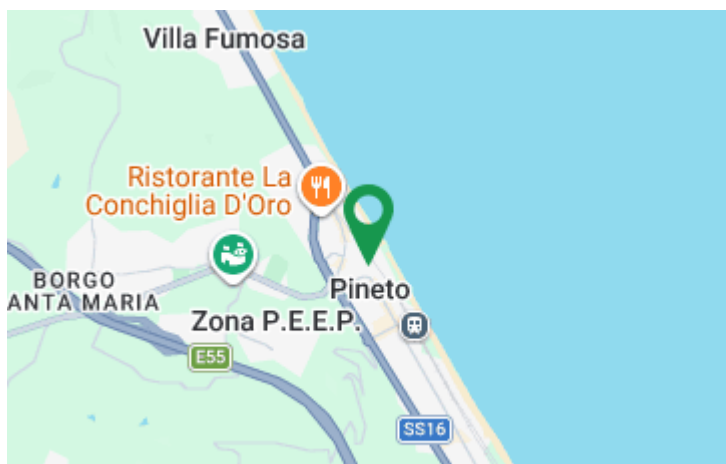
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento al centro di Pineto a 300 metri dal mare. Contattaci per maggiori informazioni! Pineto: in zona centrale, servita e a pochi passi dal lungomare, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con corte esterna privata e ingresso autonomo, soluzione ideale per chi cerca comfort e indipendenza nel cuore della città. L'immobile ci accoglie in una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, un ambiente funzionale e ben organizzato. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte composta da camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con box doccia, ambienti ben distribuiti e pensati per garantire privacy e funzionalità. A completare la proprietà troviamo una corte esterna privata, ideale per momenti di relax all'aperto, e un controsoffitto con vano superiore accessibile, attualmente adibito a magazzino, perfetto come spazio di deposito aggiuntivo. La posizione strategica, a soli 300 metri dal mare e con tutti i principali servizi raggiungibili a piedi, rende questo soluzione perfetta sia come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

