

Rif.: 61180312

**€ 115.000**

## Quadrilocale in vendita

Pineto, Via F. Petrarca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

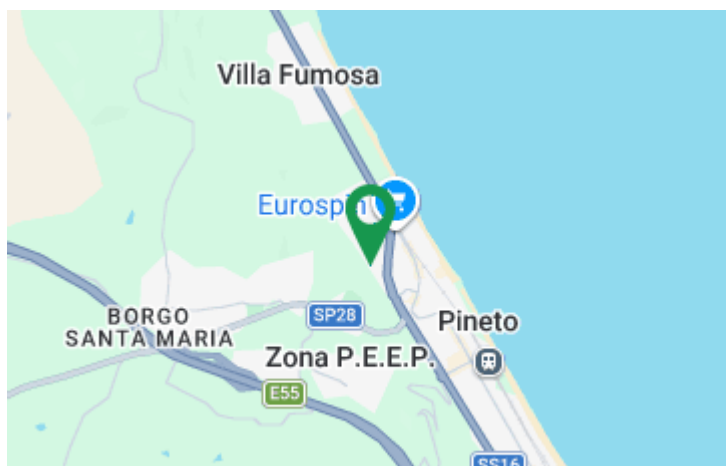
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento con posto auto a pochi minuti dal centro. Contattaci per maggiori informazioni. Pineto – Nella ricercata zona del Quartiere dei Poeti, a pochi minuti dal centro e dal lungomare, proponiamo in vendita appartamento posto al terzo piano, completo di posto auto. L'abitazione si apre su una luminosa zona giorno, ben distribuita tra area living e zona pranzo con angolo cottura, pensata per garantire funzionalità e comfort nella vita quotidiana. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, di cui una con accesso diretto al terrazzo, una cameretta e un bagno finestrato dotato di box doccia. La proprietà è valorizzata dalla presenza del posto auto, elemento particolarmente apprezzato in una zona residenziale vicina al centro e al mare. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

