



Rif.: 61164580

↓ € 125.000

€ 139.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Pineto, Via Prati di Tivo - Scerne

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 150.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARILocale A SCERNE DI PINETO Contattaci per maggiori informazioni! In contesto tranquillo e curato, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano di una palazzina con sole 3 unità abitative, ideale per chi cerca comfort e riservatezza. L'ingresso conduce ad un luminoso soggiorno con camino e angolo cottura, ambiente accogliente e funzionale, con accesso diretto all'ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax e convivialità, impreziosito da forno a legna. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da tre camere da letto, di cui due con balcone, e da un bagno finestrato con vasca. Soluzione ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze, grazie alla disposizione degli spazi e alla posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

