



Rif.: 61134802

↓ € 129.500

€ 139.000 (-7%)

## Casa semindipendente in vendita

Atri, Via Trinità

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

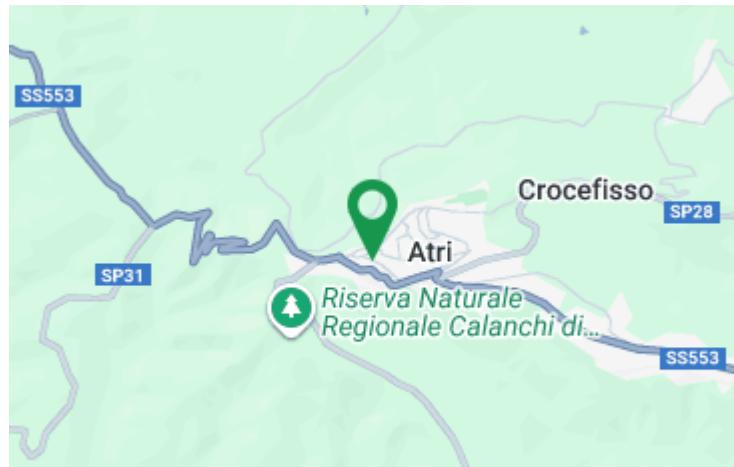
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: (:(

EP estiva del fabbricato: (:(

CASA SEMINDIPENDENTE NEL CUORE DEL CENTRO STORICO DI ATRI Contattaci per maggiori informazioni! Nel suggestivo centro storico di Atri, proponiamo in vendita una casa semindipendente sviluppata su più livelli, ideale per chi cerca il fascino della tradizione abbinato a spazi comodi e funzionali. Al primo piano si apre un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile con affaccio panoramico sulle colline circostanti e un bagno finestrato completo di box doccia. La zona notte, al piano superiore, offre due camere da letto, una delle quali con terrazzo abitabile, perfetto per momenti di relax, e un secondo bagno finestrato con box doccia. Il piano terra, raggiungibile anche da un secondo ingresso indipendente, ospita una comoda taverna con bagno di servizio e ripostiglio, ideale come spazio hobby o per accogliere amici.

## Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

