



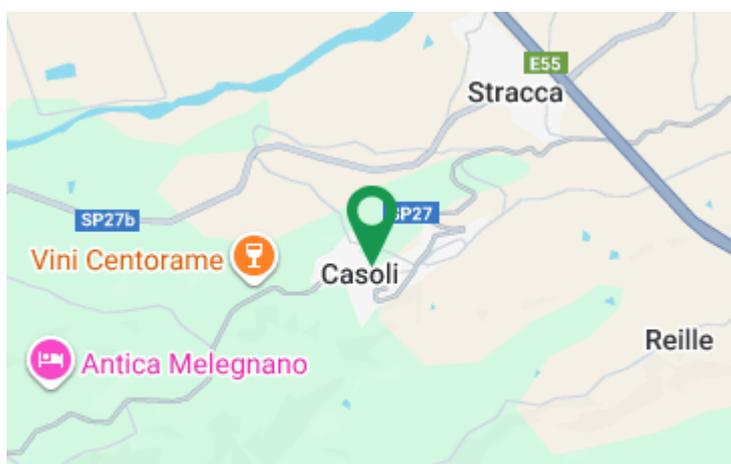
Rif.: 61100194

€ 69.000**Casa indipendente in vendita****Atri, Via San Filippo - Casoli**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

CASA INDIPENDENTE CON DUE APPARTAMENTI E GIARDINO
Chiamaci per maggiori informazioni! In posizione tranquilla e panoramica, nel caratteristico borgo di Casoli di Atri, proponiamo in vendita una casa indipendente con giardino privato e splendido scorcio vista mare. L'immobile, perfettamente suddiviso in due unità abitative con ingressi autonomi, offre soluzioni flessibili per famiglie, professionisti o per chi desidera un'abitazione con spazi polifunzionali. Piano terra: bilocale accogliente e funzionale internamente composto da soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Piano primo: trilocale attualmente adibito ad ufficio con tre ambienti versatili e la possibilità di ripristinare un appartamento con soggiorno, 2 camere e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà una suggestiva ed ampia cantina d'epoca ed un giardino sul retro, riservato e ben esposto, con una piacevole vista aperta a uno scorcio sul mare.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

