



Rif.: 61031521

**€ 209.000**

## Trilocale in vendita

Pineto, Lungomare dei Pini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 280
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

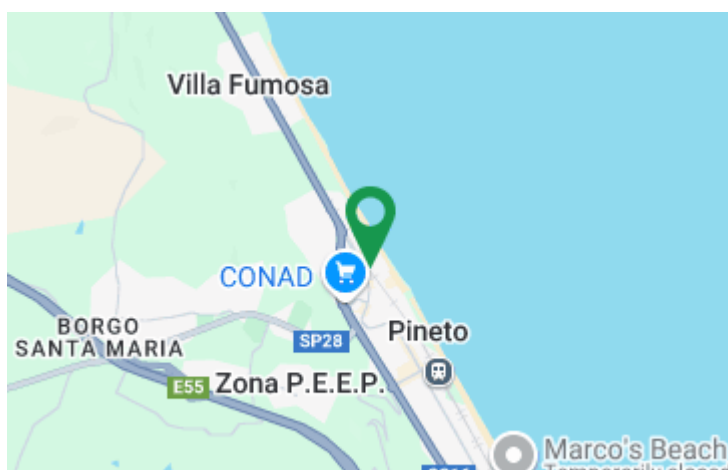
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento con accesso diretto alla spiaggia disponibile da subito. Contattaci per ulteriori informazioni. Pineto, lungomare dei Pini proponiamo in vendita esclusivo appartamento parzialmente ristrutturato, posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina fronte mare. Attraverso una terrazza abitabile vista mare si accede all'ampio soggiorno con cucinotto separato e finestrato. Proseguendo per un comodo disimpegno accediamo alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali entrambe servite dal balcone, anch'esso con vista mare, ed un bagno ristrutturato finestrato con box doccia. Completa la proprietà un garage. La vicinanza al mare, la presenza del garage e la sua ottima esposizione rendono questo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

