



Rif.: 60976774

↓ € 119.000

€ 125.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Pineto, Via delle Paludi - Scerne

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

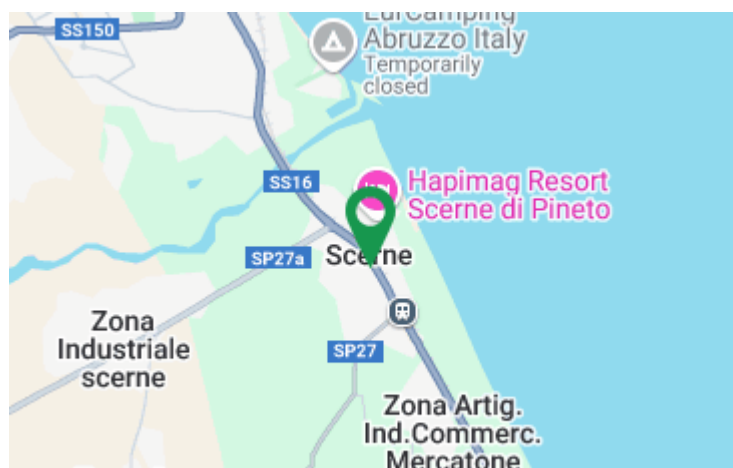
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scerne di Pineto: appartamento con ampio terrazzo, senza spese condominiali. Contattaci per ulteriori informazioni. Proponiamo in vendita meraviglioso appartamento in ottimo stato, posto al secondo e ultimo piano di una palazzina esternamente ristrutturata composta da sole tre unità abitative. L'immobile si trova in un quartiere servito e residenziale a soli 400 mt dal mare. L'appartamento è composto da un ingresso su un luminoso soggiorno che concede un accesso diretto al terrazzo ideale per creare l'atmosfera giusta in compagnia di amici e familiari nelle calde serate estive. A completare la zona giorno troviamo un cucinotto separato con accesso al balcone. La zona notte invece si compone di due camere matrimoniali, entrambe servite dal balcone e un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

