



Rif.: 60960790

**€ 255.000**

## Trilocale in vendita

Pineto, Via L. Filiani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.100      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 24.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

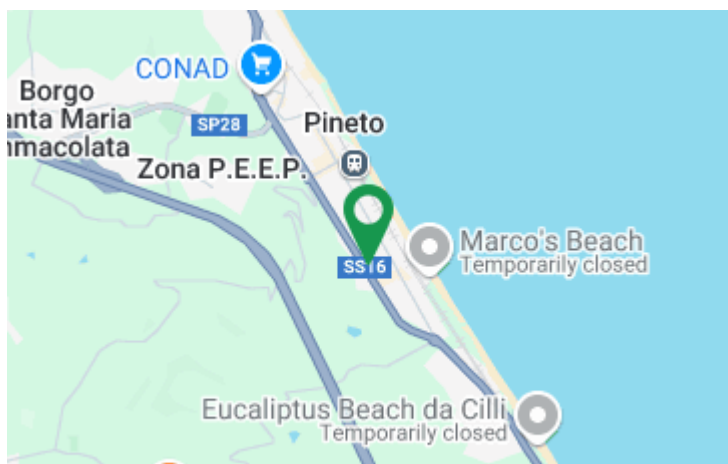
EP globale rinnovabile: 27.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pineto: Zona Corfù ; esclusivo piano terra con corte esterna privata e posto auto all'interno di una palazzina residenziale in classe energetica A. Contattaci per ulteriori informazioni. Proponiamo in vendita esclusivo appartamento in ottimo stato con finiture di alta qualità, posto al piano terra rialzato di una palazzina di recente costruzione. L'immobile si trova in un quartiere servito e residenziale a soli 400 mt dal mare. L'appartamento è composto da un ingresso su ampio soggiorno con cucina openspace. La zona giorno è caratterizzata da un accesso diretto al porticato e al giardino, luogo ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta in compagnia di amici e familiari soprattutto nelle calde serate estive. La zona notte invece si compone di una camera matrimoniale con bagno en suite con doccia, una camera singola e un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

