



Rif.: 61202485

↓ € 85.000

€ 125.000 (-32%)

Ter. residenziale in vendita

Giulianova, Via Mulino da Capo - Giulianova Lido

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.500 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Nel comune di Giulianova, proponiamo in vendita un ampio terreno residenziale di 3000 mq, ideale per chi desidera investire in una delle località più apprezzate della costa adriatica. Situato a pochi minuti dal mare, questo terreno offre la possibilità di realizzare un progetto abitativo moderno e funzionale, in linea con le più recenti tendenze architettoniche. La posizione strategica consente di godere di tutti i servizi che Giulianova offre, dalle attività commerciali alle strutture ricreative, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale. Un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro e di valore in una zona in continua crescita e sviluppo. Piano regolatore ricade in Zona ' B2 - Completamento - Sottozona B2.b ' con un indice di utilizzazione fondiaria e altezza pari allo 0,55 mq/mq, 8,50. Contattaci per fissare una visita e lasciati conquistare da questa proposta. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito Kiron, accedere a servizi e prodotti come:- Mutui acquisto prima o



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

