



Rif.: 61082566

**€ 115.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Giulianova, Via Montello - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

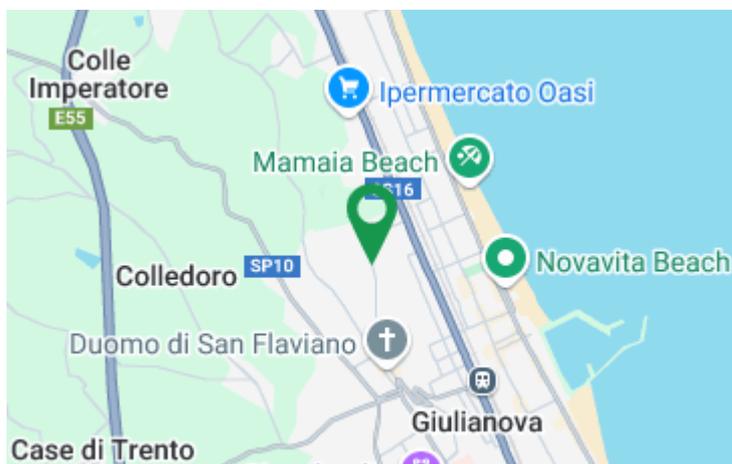
**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Casa Semi Indipendente con Terrazzo – Giulianova in una zona tranquilla e ben servita di Giulianova, proponiamo in vendita una casa semi indipendente da ristrutturare, perfetta per chi desidera personalizzare la propria abitazione secondo i propri gusti e necessità. L'immobile si sviluppa su un unico livello e dispone di una spaziosa camera da letto matrimoniale, una cucina separata dal salotto di ampia metratura, un bagno finestrato completo di box doccia e un ampio terrazzo, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto o per organizzare pranzi e cene in compagnia. Un importante vantaggio di questa soluzione è che i lavori di rifacimento del tetto sono già stati deliberati, rappresentando un primo passo concreto verso una ristrutturazione mirata e funzionale. La posizione, la disposizione degli spazi e il grande potenziale di personalizzazione rendono questa casa una scelta interessante sia come abitazione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

