



Rif.: 61006480

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Giulianova, Via Galileo Galilei - Giulianova Lido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 183 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

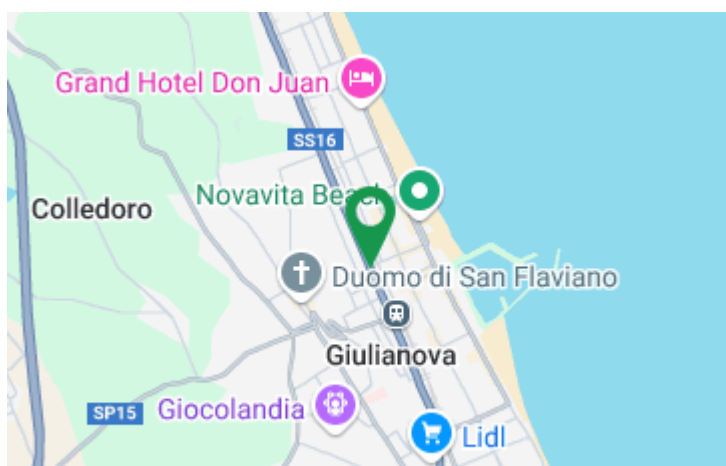
EP globale rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Giulianova Lido: Casa Indipendente con Spazio Esterno. Se stai cercando un'opportunità imperdibile nel mercato immobiliare, questa casa indipendente è ciò che fa per te! Situata in una zona centrale e ben collegata a tutti i servizi, questa proprietà offre un lotto totale di circa 880 mq, ideale per chi desidera investire nel proprio futuro. L'immobile oggi accatastato come due unità è stato adibito come attività commerciale negli ultimi anni. Un ampio spazio esterno, perfetto per giardini, aree relax o per realizzare un progetto personalizzato. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, permettendo di personalizzarla secondo i tuoi gusti e le tue esigenze. Grazie alla superficie del lotto e alle normative vigenti, è possibile sfruttare l'edificabilità per realizzare nuove abitazioni, rendendo questo immobile un investimento strategico. Questa proprietà rappresenta un'importante opportunità sia per privati che per costruttori. Se sei un investitore, potrai beneficiare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

