



Rif.: 60991325

**€ 690.000**

## Villa singola in vendita

Giulianova, Via Copernico - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

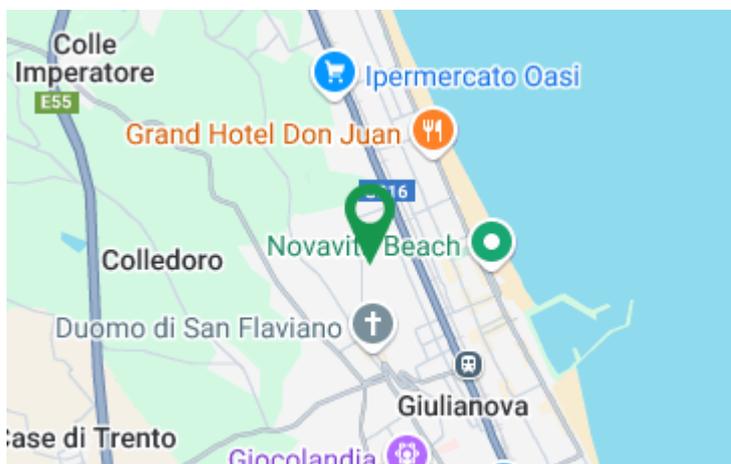
EP globale rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa di Lusso a Giulianova Lido. Una Residenza Unica: In una delle zone più ambite di Giulianova Lido, vi presentiamo una magnifica villa singola che incarna il perfetto equilibrio tra eleganza e funzionalità. Questa proprietà si sviluppa su più livelli e offre spazi generosi, tutti circondati da un ampio giardino di circa 500 mq, ideale per godere di momenti di svago all'aperto. Piano Terra: All'ingresso sarete affascinati da una maestosa scala, in marmo travertino con ringhiere in ferro battuto, che funge da fulcro della casa conducendo al piano superiore. - Salotto: luminoso, perfetto per accogliere amici e familiari, offre un'atmosfera calda e accogliente. - Studio: Adiacente, trovate una pratica stanza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

