



Rif.: 60812318

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Giulianova, Lungomare Zara - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	27
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

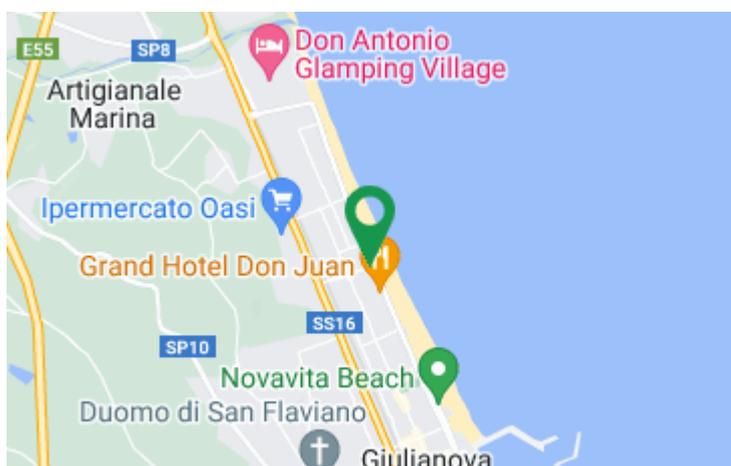
EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GIULIANOVA LIDO: Prestigiosa villa situata fronte mare nella zona centro Nord. Immersa in un lotto di circa 1300mq e circondata da una bellissima e particolare area verde. La proprietà è composta da un unico edificio, suddiviso in 5 unità immobiliari. La villa si sviluppa su 3 livelli, dei quali uno interrato e due fuori terra con torretta sopra la copertura che permette una vista mare panoramica. Il piano terra si compone da ingresso living, salotto molto luminoso, cucina, disimpegno, tre camere da letto di ampia metratura e bagno. Il primo piano si suddivide in tre unità con ingresso indipendente: -monolocale con bagno.-bilocale composto da cucina separata, soggiorno e camera da letto entrambe vista mare, bagno con doccia finestrato.-trilocale composto da cucina separata, soggiorno vista mare doppia esposizione, due grandi camere da letto matrimoniale e bagno. All'ultimo piano c'è una fantastica torretta tripla esposizione composta da cucina, soggiorno vista mare, camera da letto vista mare, una cameretta e un bagno. Il sottotetto allo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

