

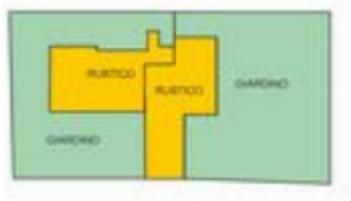


Rif.: 60788639

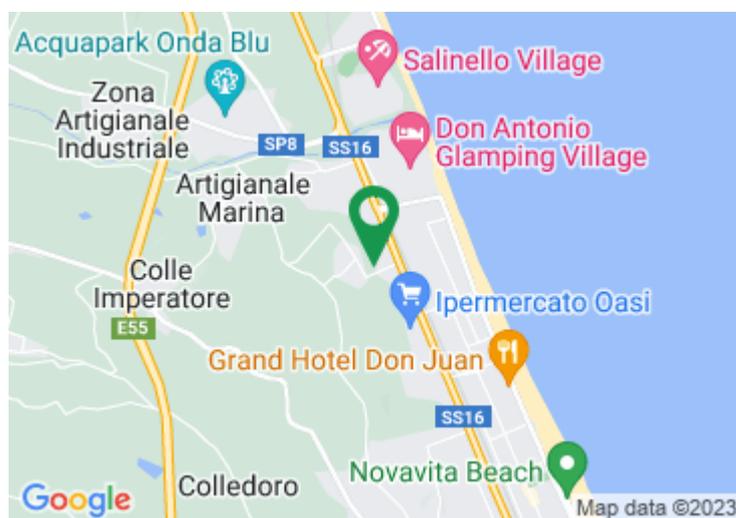
**€ 129.000****Rustico in vendita**

Giulianova, Via A. Pannella - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 185 kW h/m<sup>2</sup> anno

Giulianova Lido, a pochi minuti dal mare, su di una superficie di circa 640 mq edificabili in zona B2b con coefficiente edificatorio di 0.55 mq/mq per un'altezza massima di 8,50m, proponiamo in vendita, rustico completamente da restaurare, con pertinenziale terreno agricolo di ca 3800mq, con piante di ulivo. La soluzione immobiliare seppure affascinante per la caratteristica edificazione, con la pietra a vista, necessita di importanti lavori di ristrutturazione. Ingresso indipendente, e ampio spazio esterno. Il terreno agricolo è sempre stato curato. Ottima soluzione per chi è alla ricerca di un lotto da poter edificare per crearsi una sua soluzione indipendente ricca di tranquillità e spazi verdi. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci. Saremo lieti di rispondere a tutte le vostre domande. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito Kiron (Gruppo Tecnocasa Holding SPA), accedere a servizi e prodotti come:- Mutui acquisto prima o seconda casa- Mutui ristrutturazione- Sostituzione del mutuo attuale con una condizione più vantaggiosa. Seguitemi su Facebook Agenzia Tecnorete Giulianova, su Instagram tecnorete

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

