



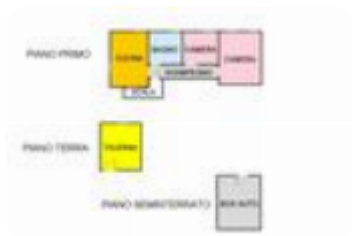
Rif.: 60784535

**€ 69.000**

## Casa indipendente in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Piazza del giglio - Montone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**Prestazione energetica:** 156 kW h/m<sup>2</sup> anno

In località Montone, affacciato su Piazza del Giglio (ex Piazza della Cisterna) proponiamo in vendita una soluzione cielo terra, con annesso locale fondaco e garage. Grazie alla sua posizione, è possibile godere nelle giornate più calde di una clima fresco e ventilato. L'immobile di vecchia costruzione si presenta allo stato originale e necessità di alcuni lavori di ristrutturazione. Al piano terra è ubicato un locale con camino adibito a rustico. Tramite una scala esterna coperta, si accede al piano primo dove troviamo una cucina arredata a doppia esposizione, un disimpegno, due camere da letto ampie e un bagno finestrato. L'immobile è situato vicino il belvedere di Montone, dal quale è possibile ammirare un bellissimo panorama che si estende dal mare fino alle montagne del Gran Sasso. Ideale per chi apprezza la tranquillità di un piccolo e suggestivo borgo, ricco sia dal punto di vista artistico che dal punto di vista monumentale, senza dover rinunciare al mare distante pochi km. Per ulteriori informazioni non esitate a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

