



Rif.: 61263515

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Molise

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



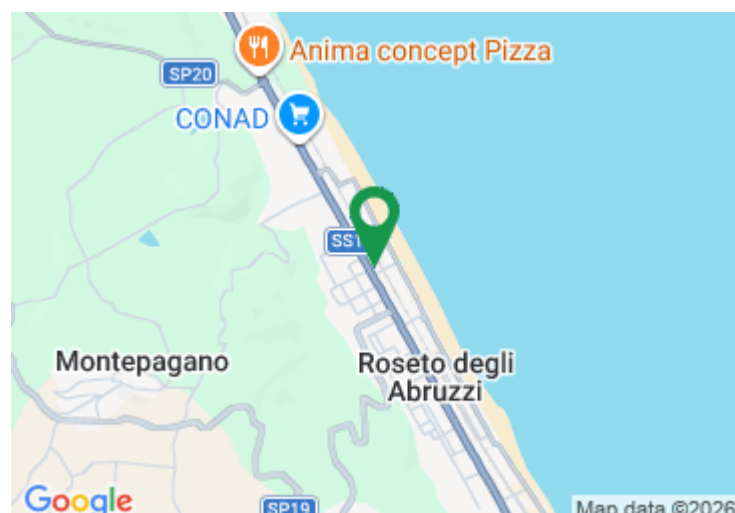
**Classe energetica:** C

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Roseto degli Abruzzi, nella zona Centro-Nord, proponiamo in vendita un trilocale situato in una delle aree più comode e richieste della città, a pochi passi dal mare e nelle immediate vicinanze dei principali servizi. Una posizione ideale per vivere Roseto tutto l'anno, ma interessante anche per chi desidera una seconda casa sulla costa. L'immobile è inserito all'interno di una palazzina degli anni '70 sulla quale sono già stati realizzati importanti interventi condominiali, tra cui il rifacimento del tetto e del lastrico solare. Sono inoltre già stati deliberati ulteriori lavori che riguarderanno la facciata, la sostituzione delle ringhiere e il portone d'ingresso, andando così a rinnovare ulteriormente l'aspetto e le parti comuni dello stabile. L'appartamento è attualmente interessato da una ristrutturazione interna completa e sarà consegnato ultimato, con ambienti completamente rinnovati e pronti per essere abitati. L'ingresso conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina open space, un ambiente moderno e funzionale pensato per sfruttare al meglio gli spazi. La zona notte ospita una camera matrimoniale impreziosita da una comoda cabina armadio, una camer [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

