

Rif.: 61259984

€ 199.000

Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Nazionale Adriatica -
Cologna Spiaggia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

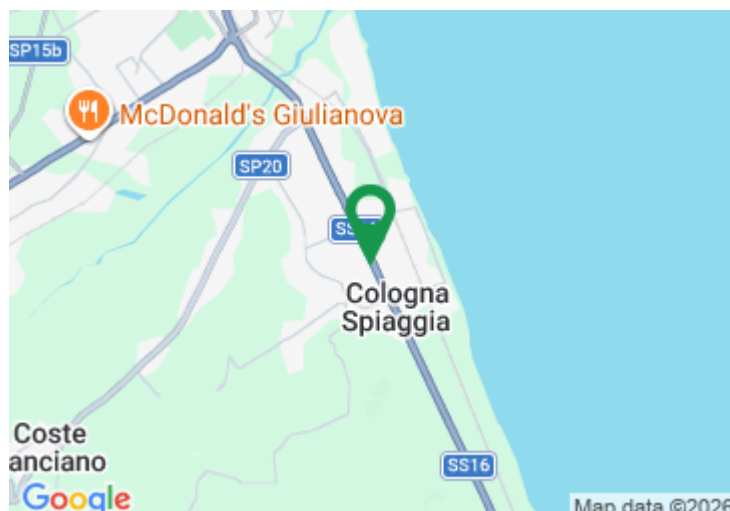
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Cologna Spiaggia, in una zona centrale e perfettamente servita, proponiamo una nuova interessante opportunità immobiliare all'interno di una palazzina composta da sole sei unità abitative. Lo stabile è attualmente oggetto di un'importante ristrutturazione che interesserà sia le parti comuni sia gli appartamenti, con consegna prevista entro fine estate del 2026. All'interno di questo contesto riservato e di piccole dimensioni proponiamo in vendita tre soluzioni abitative: un quadrilocale situato al primo piano e due trilocali al secondo piano. Le unità godono di affacci esterni e permettono di apprezzare la vista del mare, un valore aggiunto che rende queste abitazioni ancora più piacevoli e luminose. Il taglio trilocale si compone di: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una matrimoniale, due bagni con box doccia ed un balcone. Gli appartamenti sono progettati per garantire comfort e funzionalità, con ambienti ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

