



Rif.: 61207526

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi - Cologna Spiaggia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Cologna Spiaggia, in una zona centrale e perfettamente servita, proponiamo una nuova interessante opportunità immobiliare all'interno di una palazzina composta da sole sei unità abitative, due per ogni piano. Lo stabile è attualmente oggetto di un'importante ristrutturazione che interesserà sia le parti comuni sia gli appartamenti, con consegna prevista entro fine estate del 2026. All'interno di questo contesto riservato e di piccole dimensioni proponiamo in vendita due soluzioni abitative: un quadrilocale situato al primo piano e un trilocale al secondo piano. Entrambe le unità godono di affacci esterni e permettono di apprezzare la vista del mare, un valore aggiunto che rende queste abitazioni ancora più piacevoli e luminose. Il taglio quadrilocale si compone di: soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto di cui due matrimoniali, doppi servizi finestrati con box doccia ed un balcone. Gli appartamenti sono progettati per garantire comfort e funzionalità, con ambienti ben distribuiti. Incluso nel prezzo un comodo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

