



Rif.: 61095646

€ 230.000

Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Nazionale Adriatica - Cologna Spiaggia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: A4

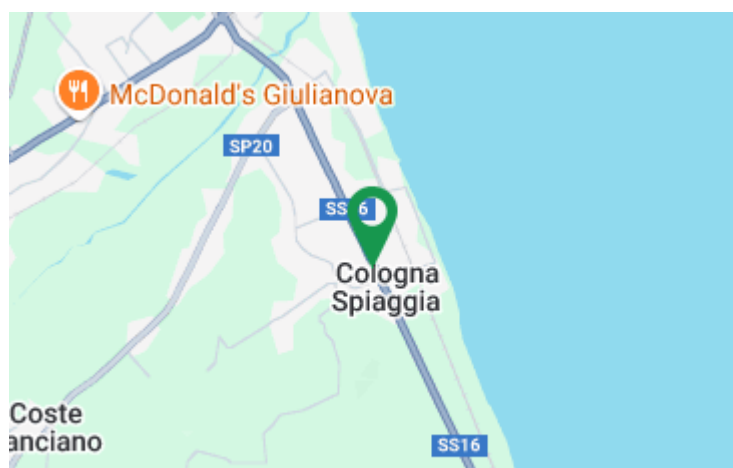
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Cologna Spiaggia, in via Nazionale Adriatica nasce un nuovo complesso residenziale. La palazzina si sviluppa su tre piani fuori terra, con due appartamenti per livello, di tipologia trilocale e quadrilocale, progettati per offrire comfort, funzionalità e un'elevata qualità abitativa. Ogni appartamento è libero su tre lati (est-nord-sud oppure ovest-nord-sud), garanzia di ottima esposizione solare e ambienti luminosi durante tutto l'arco della giornata. Caratteristiche principali: appartamenti al piano terra con giardino privato; appartamenti al primo e secondo piano con ampi spazi esterni abitabili (terrazzi o balconi); doppi servizi finestrati in ogni unità abitativa; cantina di proprietà per ogni appartamento; due posti auto esterni con colonnina di ricarica per auto elettriche. La costruzione sarà realizzata con materiali e tecnologie di ultima generazione, per garantire alte prestazioni energetiche e un'eccellente abitabilità durante tutto l'anno. Tra le dotazioni principali: riscaldamento a pavimento; impianto di climatizzazione; impianto fotovoltaico da 3 kW per ogni unità, per un notevole risparmio

4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

