



Rif.: 61039251

€ 298.000

Villa singola in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Localita' Cerquone - Bonaduce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 336 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una villa situata a Cologna, nella località Cerquone, a circa 200 metri sul livello del mare. Immersa nella natura e nella serenità, dista circa 5 km dalla spiaggia. Circondata da un vasto giardino, caratterizzato da diverse varietà di alberi, la villa vanta anche un uliveto con oltre 100 piante e un frutteto che abbelliscono il vialetto d'accesso, accanto alla splendida piscina e al campo da tennis. Sviluppata su due piani, al piano terra si trova un grande salone di 40 mq con camino, una cucina abitabile di 35 mq anch'essa con camino e un bagno. Una scala interna porta al primo piano, dove sono presenti quattro camere da letto matrimoniali e due bagni tutte con accesso al balcone con vista panoramica su colline e mare. Nel seminterrato, ci sono due ampie stanze per un totale di circa 30 mq. Accanto alla proprietà si estende un terreno agricolo di 10.000 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

