



Rif.: 60896226

€ 230.000**Quadrilocale in vendita**

Roseto Degli Abruzzi, Via Adriatica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore pulsante di Roseto degli Abruzzi, presentiamo un'opportunità immobiliare che incarna il perfetto equilibrio tra comfort, posizione e qualità della vita. Questo appartamento al piano terra, parte di uno stabile costruito nel 2004, rappresenta la scelta ideale per coloro che ambiscono a stabilirsi in questa incantevole località balneare o desiderano godere di momenti indimenticabili durante le vacanze estive. L'appartamento, un quadrilocale progettato con intelligenza, offre spazi ampi e ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia. La zona giorno, concepita in un'efficiente disposizione open space, si apre su un accogliente terrazzo esposto a est, perfetto per godere della luce del mattino e di momenti di relax all'aperto. Le tre camere da letto, di cui due matrimoniali, assicurano confort e privacy per tutti i membri della famiglia, mentre i doppi servizi e il vano ripostiglio aumentano ulteriormente la funzionalità dell'abitazione. Un valore aggiunto significativo è rappresentato dalla cantina di circa 20 mq, un vero e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

