



Rif.: 60825417

€ 329.000

Villa singola in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Aurelio Saliceti - San Giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 415 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 172.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La villa si trova in frazione di San Giovanni a circa 3 km dal centro abitato di Roseto, lungo la strada provinciale 150, a circa 200 metri di altitudine sul livello del mare. La struttura si sviluppa su due piani, si presenta con una facciata moderna, caratterizzata da linee pulite e forme geometriche semplici. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile. Il soggiorno è l'ambiente principale della villa, ampio e luminoso è caratterizzato da una grande vetrata che affaccia sul giardino e dalla quale si vede il lago. Il camino conferisce un'atmosfera ancor più accogliente. La sala da pranzo è adiacente al soggiorno, è un ambiente più raccolto, ideale per pranzi e cene in famiglia. La cucina è abitabile e completamente attrezzata e con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

