



Rif.: 61248999

€ 149.000

Trilocale in vendita

Silvi Marina, Via Spezzaferro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 320
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Silvi, in zona centralissima e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento parzialmente ristrutturato situato al piano terra di una palazzina e dotato di ingresso indipendente. L'immobile si apre su un ingresso privato che conduce a un primo spazio esterno, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Da qui si accede all'abitazione, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso a un secondo spazio esterno. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento si presenta in ottime condizioni grazie alla recente parziale ristrutturazione, che ha interessato numerosi elementi dell'immobile, tra cui la sostituzione dei pavimenti, degli infissi, della caldaia e l'installazione di climatizzatori, zanzariere e tenda da sole elettrica. Inoltre, il bagno è stato completamente ristrutturato, rendendo la casa pronta per essere abitata fin da subito. La posizione strategica, nel cuore di Silvi e a brevissima distanza dalla spiaggia e da tutti i principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

