



Rif.: 61241989

€ 178.000

Trilocale in vendita

Silvi Marina, Via Leonardo Da Vinci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Silvi, a due passi dalla spiaggia e in posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile accoglie con un ampio ingresso che conduce al luminoso soggiorno e alla cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al terrazzo balcone perimetrale, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da due camere da letto, una matrimoniale e una cameretta, entrambe con accesso al terrazzo, un ripostiglio e da due bagni finestrati che garantiscono comfort e funzionalità. L'appartamento si presenta in eccellenti condizioni grazie alla completa ristrutturazione eseguita nel 2024, durante la quale sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

