



Rif.: 61238047

**€ 280.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Silvi Marina, Ss 16

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Silvi, in posizione strategica e ben collegata, a pochi minuti dal Centro Commerciale Universo e dai principali servizi, proponiamo in vendita una casa indipendente sviluppata su più livelli, ideale per chi desidera ampi spazi abitativi, per grandi famiglie o come interessante opportunità di investimento. Al piano terra sono presenti comodi locali ad uso magazzino e garage, oltre a un'ampia area esterna che consente di parcheggiare più autovetture. Salendo ai piani superiori troviamo due appartamenti di generose dimensioni, uno al primo piano e uno al secondo, entrambi composti da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e balconi che garantiscono luminosità e sfoghi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

