

Rif.: 61142013

**€ 190.000**

## Quadrilocale in vendita

Silvi Marina, Via Luigi Settembrini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno

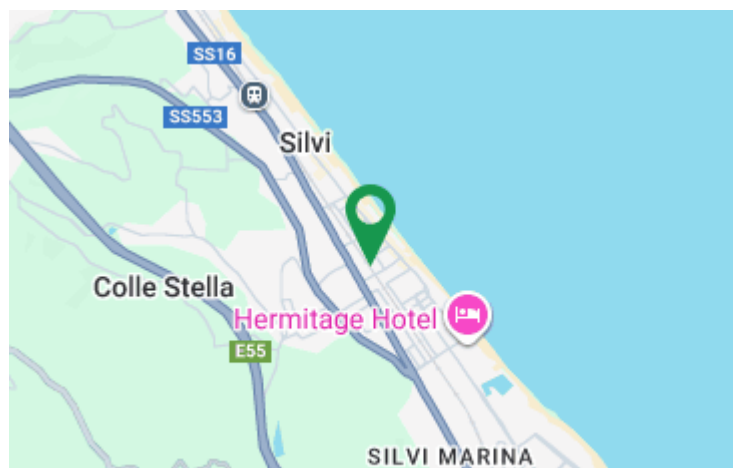
**EP globale rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Silvi, in zona centrale a pochi passi dal mare e dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina. L'ingresso si apre su una luminosa area living, caratterizzata da un soggiorno accogliente e da una cucina abitabile con camino, entrambi ambienti che si affacciano sul grande balcone. Nella stessa zona si trova un bagno finestrato con vasca. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, composta da tre camere, due matrimoniali e una singola. Tutte le stanze godono dell'accesso al balcone che serve l'intero reparto notte, mentre la camera singola dispone anche di un balconcino privato. È presente inoltre un secondo bagno, anch'esso finestrato, dotato di box doccia, oltre a un pratico

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

