



Rif.: 60989961

↓ € 255.000

€ 270.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Silvi Marina, Via Rubicone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.380
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

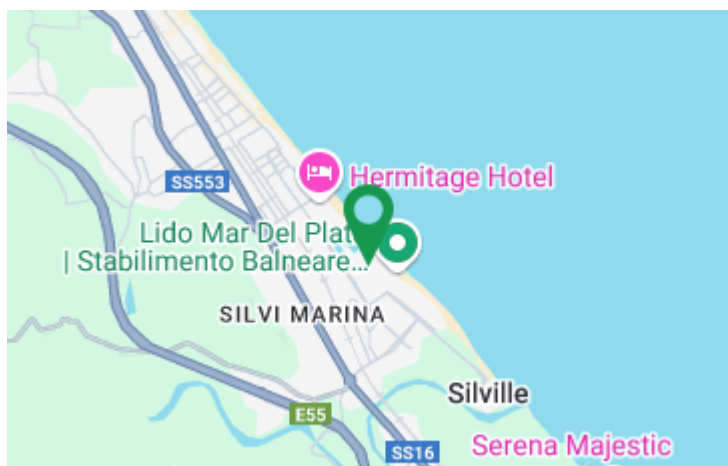
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel prestigioso complesso residenziale 'Le Dune' a Silvi, proponiamo un raffinato appartamento caratterizzato da eleganza e comfort. La zona giorno si apre su un accogliente soggiorno che dà accesso al giardino privato, in parte con prato all'inglese e irrigazione automatizzata, e in parte pavimentato. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano una spaziosa camera matrimoniale con accesso esterno, una camera singola e un bagno dotato di box doccia. L'immobile, di recente costruzione, si presenta in ottime condizioni ed è arredato su misura con materiali e finiture di alta qualità. È dotato di moderni comfort come condizionatori inverter in ogni stanza, serrande elettriche, connessione Wi-Fi condominiale, riscaldamento autonomo, porta blindata, videocitofono e infissi 'Schüco'. Il complesso 'Le Dune' è un'oasi esclusiva situata a ridosso del mare e con accesso privato alla spiaggia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

