



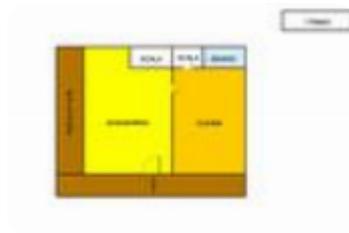
Rif.: 60952088

€ 385.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Città Sant'Angelo, Viale Matrino - Città Sant'Angelo Marina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Città Sant'Angelo Marina, in zona strategica e ben collegata, vista la vicinanza al nuovo ponte che collega Silvi, Città Sant'Angelo e Montesilvano, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare ristrutturata nel 2023 con il superbonus. L'immobile, sviluppato su più livelli si contraddistingue per l'ampia metratura, la luminosità dei suoi ambienti e il meraviglioso giardino. Al piano rialzato, l'ingresso si apre su una grande sala e una cucina abitabile entrambe con accesso al balcone e sullo stesso piano troviamo un bagno. Tramite scala interna si raggiunge la zona notte che ospita due spaziose camere da letto matrimoniali, una camera singola e doppi servizi, uno con box doccia e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

