



Rif.: 60813268

↓ € 330.000

€ 360.000 (-9%)

## Villa singola in vendita

Silvi, Contrada S. Silvestro - Pianacce

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 434 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	5
<b>Balconi:</b>	6
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 145 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona collinare, a 5 minuti dal centro di Silvi, proponiamo in vendita una casa indipendente composta da due appartamenti e circondata da una grande corte esterna di proprietà esclusiva, in parte pavimentata e con curate zone verdi. Al piano terra troviamo una zona giorno composta da un luminoso soggiorno e una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale e un bagno con doccia. Dalla scala esterna, con ingresso indipendente, al primo piano troviamo una luminosa sala con accesso diretto al terrazzo vista mare, una cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali e doppi servizi, di cui uno con vasca e uno con doccia. Tramite scala interna, si accede al piano superiore dove troviamo uno spazio adibito a mansarda da adibire a diversi usi. La soluzione si presenta in buone condizioni interne con allarme, infissi in alluminio e pavimenti in ceramica. È abitabile da subito. A completamento dell'immobile...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

