



Rif.: 61262841

€ 97.000

Monocale in vendita

Alba Adriatica, Via Degli Olmi - Alba Adriatica
Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 106.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica – Villa Fiore: proponiamo in vendita un grazioso monocale situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina realizzata nel 2009, in ottime condizioni generali e servita da ascensore. L'immobile è ubicato in una piacevole zona residenziale, al confine con Tortoreto, in un contesto particolarmente apprezzato per la sua posizione, la tranquillità e la qualità dell'ambiente circostante. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come casa al mare, sia come investimento da destinare alla locazione estiva. Internamente, l'appartamento si presenta funzionale e ben organizzato. Gli spazi sono stati distribuiti in modo razionale, permettendo di distinguere comodamente la zona giorno dalla zona notte e rendendo l'ambiente accogliente e facilmente vivibile. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con zona dedicata al riposo, un comodo angolo cottura,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

