



Rif.: 61258135

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via trebbia - Alba Adriatica
Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica Villa FioreA: a soli 200 metri dal mare, in una tranquilla traversa di Via Toscana, proponiamo in vendita un ampio appartamento quadrilocale situato in una posizione particolarmente apprezzata, ideale sia come abitazione principale che come casa per le vacanze. La zona consente di raggiungere comodamente a piedi spiaggia, negozi, supermercati, bar, ristoranti e tutti i principali servizi, garantendo la comodità di vivere senza la necessità di utilizzare l'auto. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina edificata alla fine degli anni '70, composta da soli quattro appartamenti e priva di ascensore. Un contesto riservato che rappresenta un grande valore aggiunto, soprattutto grazie all'assenza di spese condominiali. L'appartamento è stato completamente rifinito nel 2010: impianti, pavimenti, arredi, divanetti, cucine, finiture, disegni e foto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

