



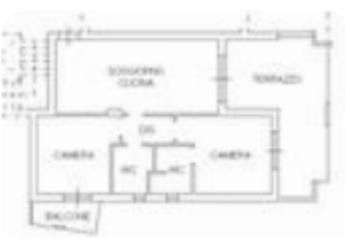
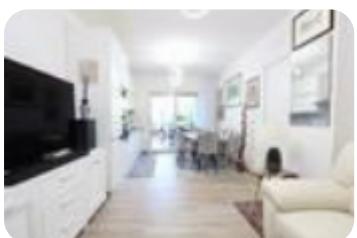
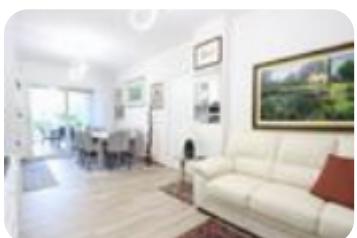
Rif.: 61138288

€ 380.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Emilia - Alba Adriatica Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 31.19 kW h/m² anno

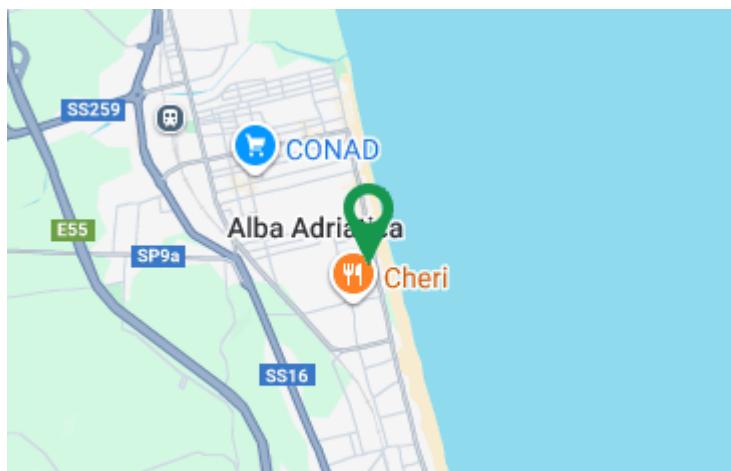
EP globale rinnovabile: 22.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica Villa Fiore: proponiamo in vendita un elegante trilocale di nuova costruzione situato in prima fila mare, una posizione davvero esclusiva che garantisce una vista mozzafiato e la comodità di avere la spiaggia letteralmente sotto casa. L'appartamento si trova al terzo piano di una moderna palazzina servita da ascensore, realizzata con materiali di alta qualità e caratterizzata da un design contemporaneo, linee pulite e finiture curate nei minimi dettagli, che donano un'eleganza sobria e raffinata a tutto il complesso. La palazzina è inoltre dotata di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, una soluzione sostenibile che contribuisce al risparmio energetico e al comfort abitativo. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

