



Rif.: 61107591

€ 100.000

5 locali in vendita

Alba Adriatica, Via oglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Alba Adriatica zona Villa Fiore: A soli 150 metri dal mare, in Via Oglio una zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita un appartamento al terzo ed ultimo piano di un piccolo complesso composto da sole cinque unità abitative, realizzato nel 1985. L'immobile, privo di ascensore, si distingue per i suoi ampi spazi interni e ben distribuiti, ideali sia per un utilizzo estivo che per una residenza stabile durante tutto l'anno. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, una cucina separata con sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni finestrati entrambi dotati di box doccia e tre comodi ripostigli. La presenza di due spaziosi terrazzi permette di vivere anche gli spazi esterni in totale relax, perfetti per pranzi all'aperto o momenti conviviali. L'abitazione è ben tenuta, pronta all'uso ed è dotata di portoncino d'ingresso, infissi in alluminio con doppio vetro, pavimenti in ceramica, lamiere in PVC, porte in legno, sanitari in ceramica, elettrodomestici in acciaio inox, climatizzatore a gas.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

