



Rif.: 61085609

↓ € 135.000

€ 155.000 (-13%)

## Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Strada Statale 16 - Alba Adriatica Villa Fiore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

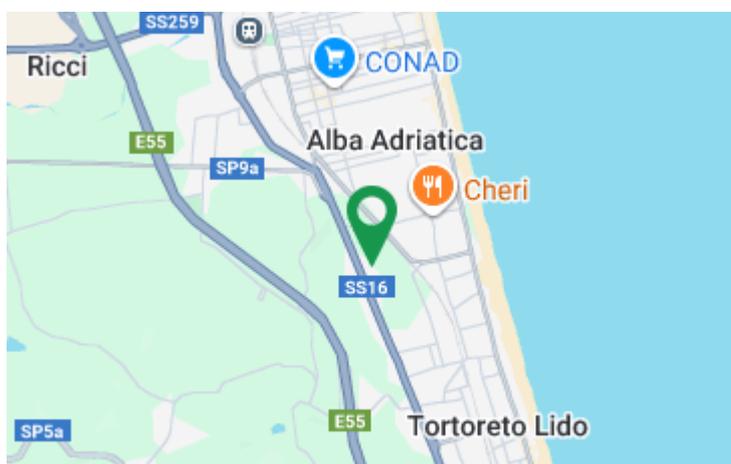
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alba Adriatica zona Villa Fiore: in un contesto residenziale e silenzioso, lontano dalla confusione, presentiamo una soluzione dalla metratura comoda e ben distribuita che rende l'unità abitativa perfetta per chi desidera vivere 365 giorni l'anno nella nostra cittadina. Entrando nell'appartamento ci accoglie un ampio soggiorno luminoso con angolo cottura separato; mentre la zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una seconda camera doppia. Il bagno è finestrato e dotato di una moderna doccia. A rendere tutto ancora più piacevole, un terrazzo abitabile di ben 20 mq, perfetto per colazioni all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godersi l'ottima esposizione est-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

