

Partita IVA: 01478090671

Lung. Marconi, 250 64011 Alba Adriatica (TE)

Email: te2a6@tecnorete.it - Tel.: 0861711278 - Cell.: 370.1284544









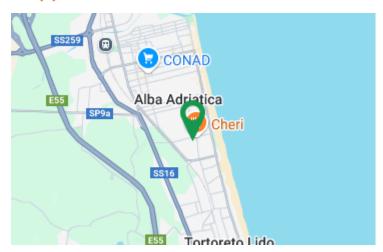








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61080209

## € 159.000

## Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Ischia - Alba Adriatica Villa Fiore

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 71 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 300Bagni:1Terrazzi:2Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Alba Adriatica Villa Fiore: nel pieno centro cittadino, in una traversa di Via Abruzzo, proponiamo in vendita un delizioso trilocale completamente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina costruita negli anni '80, ben tenuta e senza ascensore.La posizione è tra le più richieste: tutto è a portata di mano — negozi, servizi, ristoranti, e naturalmente il mare, raggiungibile in pochi minuti a piedi. Una zona viva tutto l'anno, ma al tempo stesso silenziosa e residenziale, ideale sia per vivere che per investire.L'appartamento colpisce da subito per l'atmosfera luminosa e accogliente, grazie all'ottima esposizione estsud che regala luce naturale per tutto il giorno. La zona giorno si apre su un comodo soggiorno con angolo cottura, perfetto per vivere in modo pratico e contemporaneo, con accesso diretto a un ampio terrazzo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

