



Rif.: 61080209

€ 159.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Ischia - Alba Adriatica Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica Villa Fiore: nel pieno centro cittadino, in una traversa di Via Abruzzo, proponiamo in vendita un delizioso trilocale completamente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina costruita negli anni '80, ben tenuta e senza ascensore. La posizione è tra le più richieste: tutto è a portata di mano — negozi, servizi, ristoranti, e naturalmente il mare, raggiungibile in pochi minuti a piedi. Una zona viva tutto l'anno, ma al tempo stesso silenziosa e residenziale, ideale sia per vivere che per investire. L'appartamento colpisce da subito per l'atmosfera luminosa e accogliente, grazie all'ottima esposizione est-sud che regala luce naturale per tutto il giorno. La zona giorno si apre su un comodo soggiorno con angolo cottura, perfetto per vivere in modo pratico e contemporaneo, con accesso diretto a un ampio terrazzo

ideale per relax e momenti di sole. La zona notte è

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

