

Rif.: 61060266

€ 215.000

Casa indipendente in vendita

Alba Adriatica, Via ascolana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 395.98 kW h/m² anno

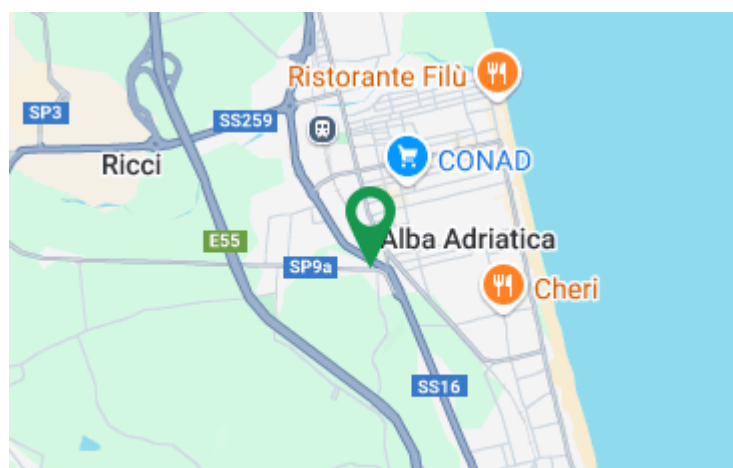
EP globale rinnovabile: 3.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica, Via Ascolana: a circa 1 Km dal mare ed a circa 600 mt dai principali servizi, proponiamo in vendita casa indipendente sviluppata su un unico livello oltre al piano mansardato adibito a soffitta. La casa che si apre su 4 lati è contornata da un meraviglioso spazio esterno di circa 180 mq, in parte a giardino arricchito da alberi e piante, in parte pavimentato, da usare comodamente per pranzi e feste, e per rilassarsi nel tempo libero. Grazie all'accesso carrabile, è possibile parcheggiare all'interno della corte fino a due auto. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è abitabile sin da subito. Un ampio ingresso ci accompagna in un soggiorno luminoso e spazioso collegato alla cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, uno studio ed un bagno finestrato con doccia. Attraverso la scala esterna, arriviamo alla soffitta, che sviluppa una superficie calpestabile di circa mq 65. Inoltre, la casa è valorizzata da tre ripostigli, locale caldaia e garage, tutti al piano terra. Accessoriati di impianti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

