Affiliato: Studio Tortoreto 1 Srl
Partita IVA: 01478090671
Lung. Marconi, 250 64011 Alba Adriatica (TE)
Email: te2a6@tecnorete.it - Tel.: 0861711278 - Cell.: 370.1284544

Rif.: 61053791

€ 145.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Valle d'Aosta - Alba Adriatica Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica, nella servita e ricercata zona di Villa Fiore, a soli 300 metri dal mare proponiamo in vendita un grazioso trilocale sito al piano terra all'interno di una palazzina costruita nel 2005 e recentemente ristrutturata grazie agli interventi del Superbonus 110.La soluzione si presenta in ottime condizioni, sia interne che esterne, e rappresenta una scelta ideale per chi cerca una casa vacanza a pochi passi dalla spiaggia oppure un investimento immobiliare solido in una delle zone più richieste del litorale.L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con box doccia.Dalla zona giorno si accede ad un terrazzo comodo e riservato, perfetto per essere arredato e vissuto nelle giornate estive. Il terrazzo conduce poi verso il vero punto di forza della proprietà: un'ampia corte esterna privata, ideale per chi desidera uno spazio aggiuntivo da sfruttare per cene all'aperto, momenti di relax o

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.