

Rif.: 61044854

€ 69.000**Multilocale in vendita**

Corropoli, Viale Gran Sasso

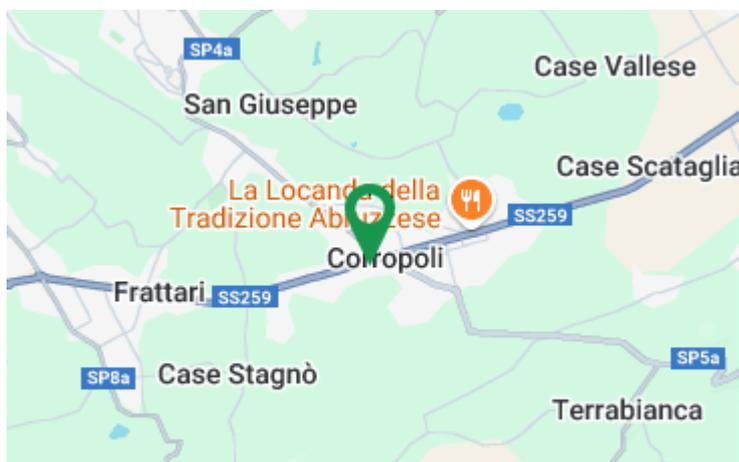
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Corropoli, Viale Gran Sasso: in prossimità del bivio di Corropoli, in posizione strategica rispetto a tutte le principali attività commerciali e alle scuole, proponiamo in vendita un locale commerciale con possibilità di cambio d'uso a civile abitazione sito al piano terra e con ingresso indipendente. Attualmente accatastato come C/1 (Locale commerciale), è già stata verificata la possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso a civile abitazione e le spese per la pratica da presentare in Comune saranno a carico dell'attuale proprietà, offrendo così un'ulteriore vantaggio per l'acquirente. Si precisa che tutto ciò che riguarderà la tramezzatura interna e le finiture saranno a carico del compratore. Il prezzo è davvero interessante, rendendo questo immobile un'ottima opportunità sia per attività professionali sia per un'eventuale trasformazione in residenziale, data la natura versatile della soluzione. Caratteristiche principali:- Piano terra con ingresso indipendente- Nessuna barriera architettonica- Ambienti luminosi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

