

Rif.: 61010465

**€ 150.000**

### Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Ercole Falò - Alba Adriatica  
Villa Fiore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

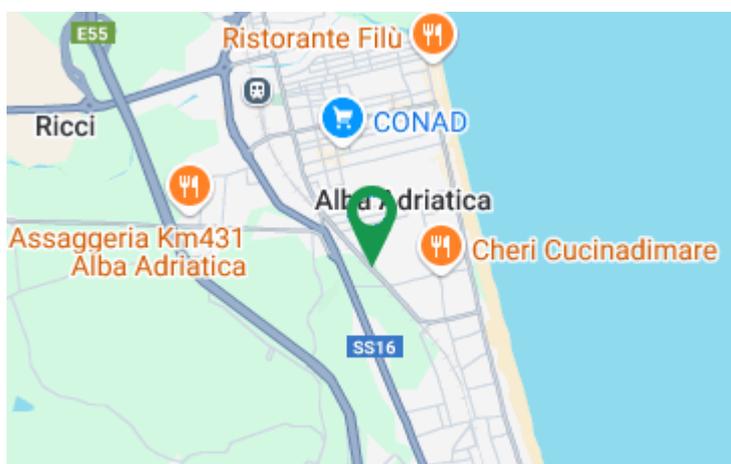
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Alba Adriatica zona Villa Fiore: nella zona di via Ercole Falò, uno dei quartieri residenziali più noti ed in continuo sviluppo, proponiamo in vendita un grazioso trilocale, sito al 4° piano di una palazzina realizzata nel 2006, servita da ascensore. L'appartamento si apre su un soggiorno con angolo cottura; la zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato con doccia. Dalla zona giorno possiamo accedere ad un ampio terrazzo vivibile dove c'è la possibilità di poter comodamente mangiare in 6 persone, inoltre la vista aperta ad est e sul verde circostante, vi permetterà di godere al meglio della tranquillità di questa zona. Troviamo un secondo terrazzo abitabile anche nella camera

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

