



Rif.: 60941099

↓ € 209.000

€ 218.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Nereto, Contrada Parignano - Parignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 26.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nereto, Contrada Parignano: a circa 2 Km dal centro di Nereto, proponiamo in vendita appartamento al piano terra di una palazzina di sole 8 unità, unica nel suo genere e dalle caratteristiche costruttive innovative e di ultima generazione. L'edificio è stato costruito con una struttura in legno e precisamente in X-LAM (sistema a strati di tavole incrociate lavorato a secco più simile alle strutture in muratura), e rispetta fedelmente i fondamentali del buon costruire: antisismicità, resistenza al fuoco, involucro efficiente e impianti performanti. La costruzione in legno, oltre al comfort e sensazione di benessere che può trasmettere quando si è all'interno della casa, è anche sinonimo di isolamento termico e risparmio energetico. Attenzione nei dettagli anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

