



Rif.: 60875802

**€ 260.000**

**6 locali in vendita**

**Alba Adriatica, Via Adriatica - Alba Adriatica  
Villa Fiore**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **E**

**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

Alba Adriatica, Villa Fiore: ai confini con Tortoreto, proponiamo in vendita una soluzione unica nel suo genere, una casa eccezionale da trovare sul mercato immobiliare ed ideale per chi desidera vivere al mare tutto l'anno, pur rimanendo in una zona tranquilla ma al contempo vicina alle principali attività commerciali e alla spiaggia. L'appartamento è sito al secondo piano di una palazzina servita da ascensore e realizzata nel 2007. Ad accogliervi troviamo un luminoso soggiorno con un terrazzo vivibile ed una spaziosa cucina accessoriata di dispensa/ripostiglio. La zona notte ospita 5 camere da letto, ognuna servita da balcone, una comoda lavanderia e 3 bagni, di cui due finestrati ed uno cieco. Le finiture della soluzione che vi presentiamo sono di prima scelta e studiati nei particolari: a partire dalla cucina, realizzata in muratura e legno massello, piena di dettagli e comfort, agli armadi ad incasso realizzati su misura per utilizzare al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

