



Rif.: 60867255

↓ € 89.000

€95.000 (-7%)

Trilocale in vendita**Alba Adriatica, Via Ischia - Alba Adriatica Villa Fiore**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 200 kW h/m² anno

Alba Adriatica Villa Fiore: nel pieno cuore delle pinete ed a soli 200 metri dal mare, proponiamo in vendita appartamento al terzo ed ultimo piano. L'immobile è composto da un ampio soggiorno, cucinotto separato, due camere da letto, un bagno con vasca e finestra, un terrazzo vivibile e due ripostigli nel sottotetto. La soluzione che espone a sud/est, è dotata di portoncino blindato, infissi in alluminio ed in legno con vetro singolo, persiane, riscaldamento autonomo e aria condizionata. La palazzina esternamente ristrutturata, si presenta in ottime condizioni ed è circondata dal verde dei giardini sottostanti. I punti di forza dell'immobile sono sicuramente la posizione vantaggiosa che consente di raggiungere in pochi minuti di passeggiata il mare e tutti i servizi come supermercati, farmacie e giardini pubblici, e la comoda metratura interna. Ideale per chi sta cercando una soluzione per il mare e allo stesso tempo la tranquillità di un piccolo centro cittadino. Per tutti gli aggiornamenti seguiteci anche sui nostri canali

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

