



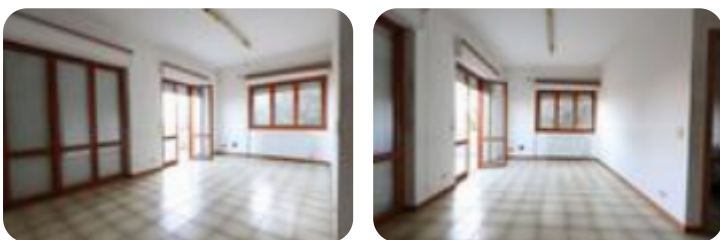
Rif.: 60850335

**€ 50.000**

## Bilocale in vendita

Sant'Omero, Via Regina Margherita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sant'Omero: in prossimità del centro storico ed a soli 800 mt di distanza dal Presidio Ospedaliero 'Val Vibrata', proponiamo in vendita appartamento bilocale di ca 55 mq. La posizione della palazzina rende l'abitazione una comoda soluzione per tutti coloro che vorrebbero fare un piccolo investimento che allo stesso tempo possa generare una rendita attraverso locazioni o per tutti coloro che vogliono acquistare per sé, una soluzione ad un piccolo prezzo. Lo stabile di cui fa parte l'unità in vendita, è ben tenuto e si presenta in buone condizioni. Gli interni della casa sono rimasti allo stato originale. Attualmente l'immobile è composto da ingresso, soggiorno-letto, cucina separata e bagno cieco. Data l'ampiezza del soggiorno e le triple finestre, si potrebbe realizzare una camera da letto, divisa dalla zona living. Inoltre la soluzione ha un comodo terrazzo con vista panoramica sulla vallata, ed è dotato di portoncino, infissi in legno con vetro singolo e tapparelle. Per tutti gli aggiornamenti, seguitemi anche sui nostri canali social Facebook Agenzia Tecnorete Alba Adriatica Villafore, su Instagram Tecnorete Villafore e sul nostro canale Youtube Tecnorete

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

