



Rif.: 60795648

€ 115.000**Bilocale in vendita****Alba Adriatica, Via Molise - Alba Adriatica
Villa Fiore**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 153 kW h/m² anno

Alba Adriatica Villa Fiore: a soli 200 mt dal mare, proponiamo in vendita appartamento al piano terra rialzato con doppio accesso, sia condominiale che indipendente. Posizionato in zona centrale, a pochi passi dalle principali attività commerciali e dalla splendida pineta, questo immobile è ideale per tutti coloro che cercano una casa comoda al mare per le proprie vacanze ed avere ogni tipologia di comfort a portata di mano o per chi vorrebbe fare un investimento dalla rendita garantita. L'appartamento, esposto ad est, gode di un ampio soggiorno luminoso con angolo cottura, in grado di ospitare un comodo divano letto matrimoniale, disimpegno, camera con balcone, ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Il punto forte della soluzione è sicuramente il terrazzo abitabile della zona giorno collegato con il giardino privato. Spazi che nelle belle giornate primaverili ed estive permettono di trascorrere del tempo con i propri cari, oltre che essere ideali per tutti gli amici a 4 zampe! Dispone di portoncino, infissi in alluminio con doppi vetri, avvolgibili, inferriate e riscaldamento autonomo. Inoltre il bagno è

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

